

Publicidade Legal



gestão condominial

Serra/ES, 28 de agosto de 2026.

1º EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Síndico do Condomínio Rossi Praças Reserva, situado na Avenida Desembargador Antônio José Miguel Feu Rosa, nº 479, Praia da Baleia, Serra/ES, convoca todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia **14/09/2026 (segunda-feira)**, às 18h00, em primeira convocação, com a presença de 50% das frações ideais, e às **18h30**, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, no salão de festas do condomínio, para deliberar sobre os seguintes assuntos:

1) INDIVIDUALIZAÇÃO DO CONSUMO E FATURAMENTO DA ÁGUA DOS APARTAMENTOS.

2) INDIVIDUALIZAÇÃO DO CONSUMO E FATURAMENTO DO GÁS DOS APARTAMENTOS.

Síndico



Documento assinado digitalmente
MARCEL RIBEIRO VITOR
Data: 28/08/2026 17:49:45-0300
Verifique em <https://validar.jf.gov.br>

2º EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Síndico do Condomínio Rossi Praças Reserva, situado na Avenida Desembargador Antônio José Miguel Feu Rosa, nº 479, Praia da Baleia, Serra/ES, convoca todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia **14/09/2026 (segunda-feira)** às 19h00, em primeira convocação, com a presença de 50% das frações ideais, e às **19h30**, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, no salão de festas do condomínio, para deliberar sobre o seguinte assunto:

1) ESCLARECIMENTOS E INFORMAÇÕES SOBRE OS PORTÕES DE ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS.

Síndico



Documento assinado digitalmente
MARCEL RIBEIRO VITOR
Data: 28/08/2026 17:49:45-0300
Verifique em <https://validar.jf.gov.br>

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

- É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas, com reconhecimento de firma de quem dá os poderes, ou assinada digitalmente por meio de certificado digital ou conta gov.br, desde que enviada por e-mail (solut@solut.adm.br) um dia antes da assembleia, para validação da assinatura digital.
- Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar e ser votados nas deliberações.
- A ausência do condômino não o exime do cumprimento das deliberações regularmente aprovadas pela Assembleia, que obrigam a todos os condôminos, nos termos da legislação e da Convenção do Condomínio.

atendimento@solut.adm.br / ☎ 27 3019-1549 / 📠 27 9 9666-4496

Rua Getúlio Vargas, 500 Sala 803 - Jardim Camburi - Vitória/ES CEP: 29090-100

www.solut.adm.br